

Дом дикий стиль
Pro-267-r280



2026 г.

Дом из бревна 280 мм
pro-266



kontakt@projectstroy.com
<https://projectstroy.com>

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость чертежей основного комплекта		
№ лис...	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
.	Ведомость чертежей	
01.1	Общие данные (продолжение)	
02	Маркировочный план сруба, экспликация помещений	
03	Маркировочный план 2-го этажа, экспликация помещений	
04	План фундамента	
05	План сруба	
06	План 2-го этажа	
07	Фасад 1-6	
08	Фасад Г-А	
09	Фасад 6-1	
10	Фасад А-Г	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	План кровли, ведомость кровли	
14	Ведомости заполнения оконных и дверных проемов	
15	Вид 3D-1	
16	Вид 3D-2	
17	Вид 3D-3	
18	Вид 3D-4	

						Pro-267-r280			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов
							Р	.	38
						Ведомость чертежей			
								kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com	

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Конструктивное решение

1. Фундамент - монолитная железобетонная лента или сваи.
1.1. Гидроизоляция фундамент-подкладная доска: горизонтальная - оклеечная двумя слоями рубероида РПП-300 (по ГОСТ 10923-93) на битумной мастике.
2. Несущие конструкции.
2.1. Стены: из бревна 280 мм.
2.2. Стропильная система: из бруса 50х200 мм, по ГОСТ 8486-86, крепление на скользящую опору в слеговых и мауэрлатных венцах. Пиломатериалы хвойных пород. Выборка в опорном бревне для стропильной системы по необходимости.
Кровельный пирог в соответствии с нормативным требованиям производителя материала кровли.
2.3. Перекрытия цоколя, межэтажные перекрытия, чердачные перекрытия: по балкам из бруса 100х200 мм, 100х150 мм, 50х200 мм, 100х150 мм, 50х150 мм, по ГОСТ 8486-86, через 500-680 мм.
2.4. Столбы с усадочными домкратами.
Пиломатериалы хвойных пород.
- 3 Ограждающие конструкции.
3.1 Стены: из бревна 280 мм, пиломатериалы. При отделочных работах устройство перил и ограждающих конструкций террасы.
3.2 Покрытие кровли: металлочерепица, мягкая кровля, фальцовая кровля.
3.3. Заполнение проемов окон - металлопластиковые стеклопакеты.
3.4. Заполнение проемов дверей: наружные - металлические, внутренние - деревянные.
4. Перегородки каркасные.
5. Полы - 1 этаж - дощатые или плитка. Веранда - террасная доска.
6. Наружная отделка - стены - покрытие декоративным антисептирующим составом.
7. Утеплитель - минераловатные рулоны согласно ГОСТ16381-77*, базальтовые рулоны.

Защита конструкций
от гниения возгорания и коррозии.

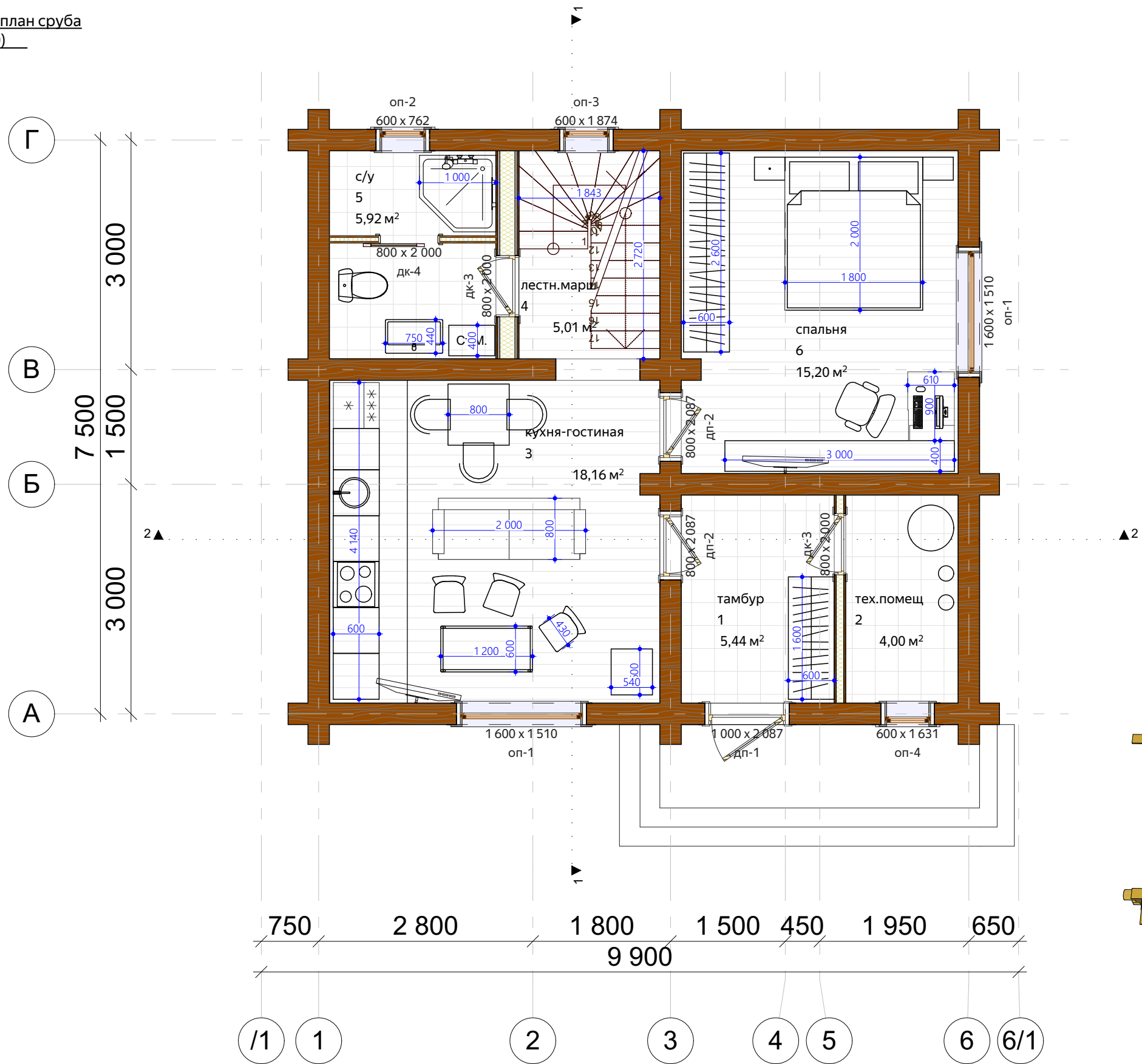
1. Все несущие и ограждающие деревянные конструкции обработать антипиреном или аналогичным ему составом, имеющим сертификат.
2. Нагели изготовленные из малостойких к загниванию пород дерева (береза, бук) должны подвергаться антисептированию. Влажность древесины нагелей не должна превышать 12%.
3. Деревянные конструкции также обработать от гниения антисептиком.
4. Деревянные конструкции контактирующие с каменными и бетонными поверхностями изолировать 2 слоями гидроизола на битумной мастике.
5. Болты и шпильки (при применении таковых) использовать оцинкованные.
6. Металлические конструкции (при применении таковых) использовать оцинкованные или из нержавеющей стали.

Наружная и внутренняя отделка.

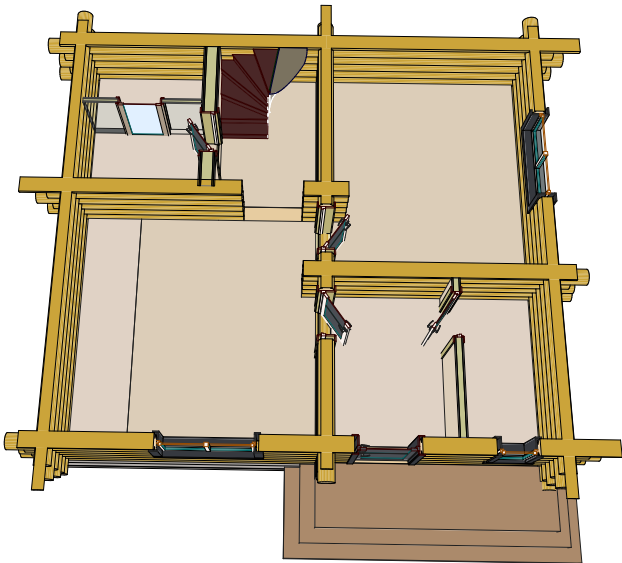
Цвет покрытия для наружных и внутренних стен согласовать с Заказчиком. Архитектурные детали - окраска заводская.
Деревянные оконные блоки покрыть антисептическим акрилатным лаком.
Стены и потолки во влажных помещениях окрасить препаратами с водоотталкивающими свойствами.

						Pro-267-r280				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Дом из бревна 280 мм		Р	01.1	38
						Общие данные (продолжение)		 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Маркировочный план сруба
(М 1:60)



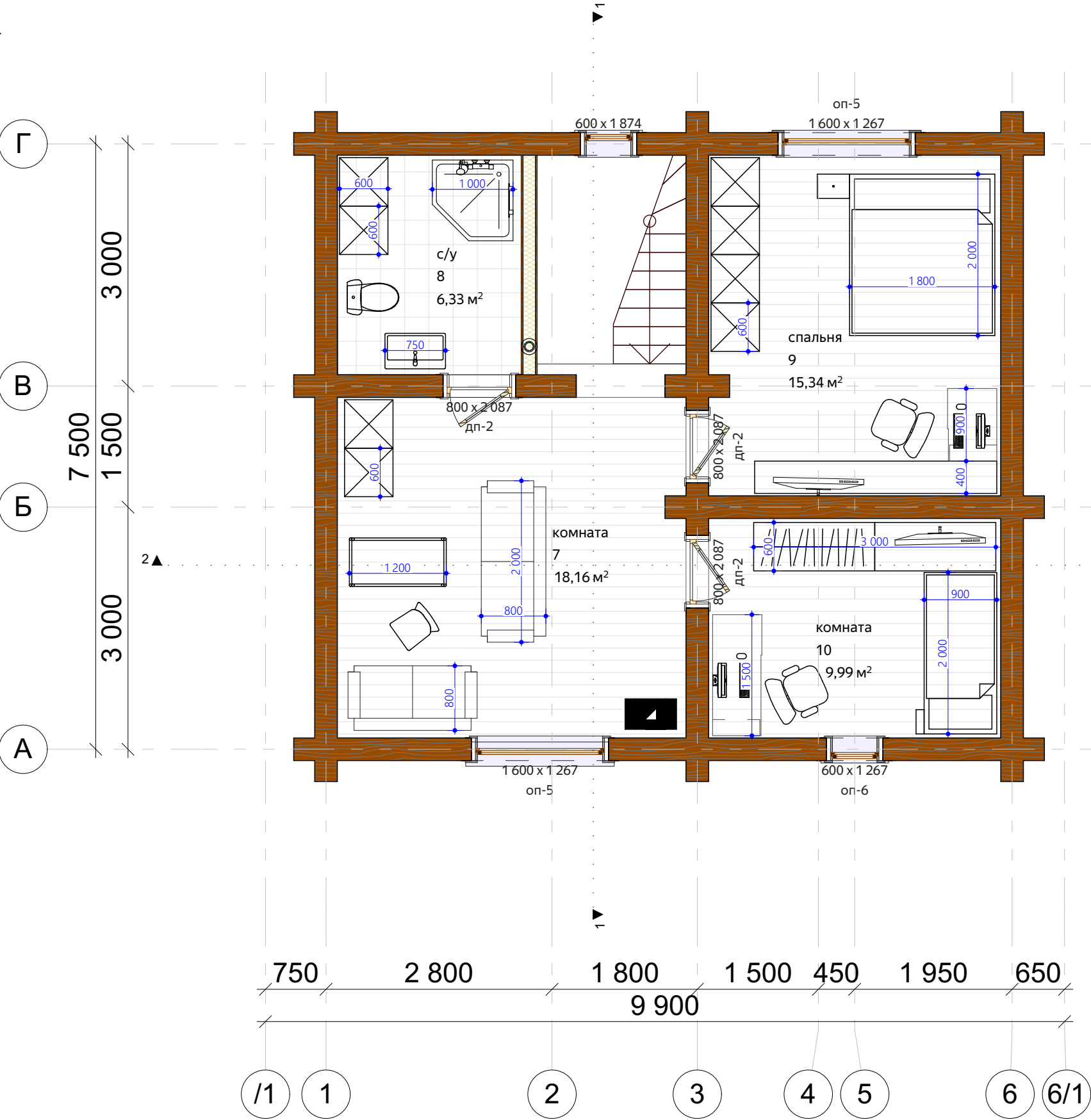
Экспликация помещений		
№	наименование	площадь, м2
1 этаж		
1	тамбур	5,440
2	тех.помещ	3,998
3	кухня-гостиная	18,158
4	лестн.марш	5,012
5	с/у	5,922
6	спальня	15,204
2 этаж		
7	комната	18,158
8	с/у	6,333
9	спальня	15,343
10	комната	9,986
		103,554 м2



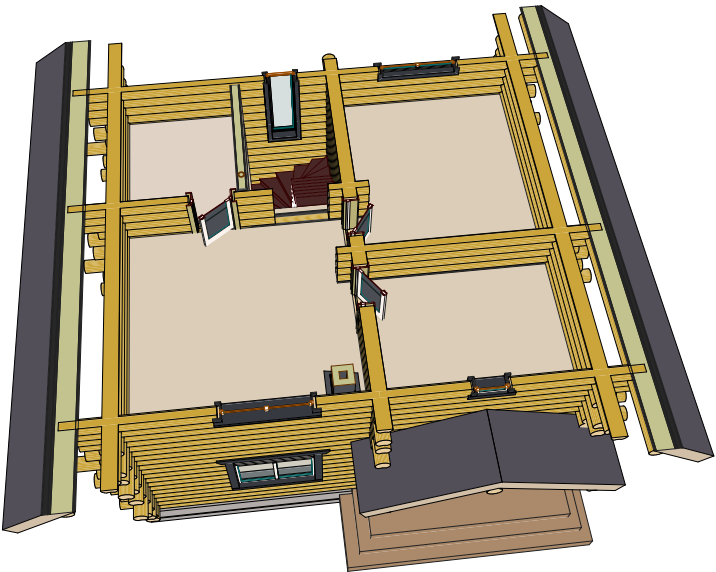
Примечания: 1. Расстановка мебели, сантехники условная.
2. Зеленым цветом указаны каркасные перегородки (толщина условно 100-300 мм), период монтажа - отделочные работы.
3. Размеры окна и двери в срубе -без учета установки обсады (+100 мм), см. лист ведомость окон и дверей.

Pro-267-r280					Дом из бревна 280 мм		
Маркировочный план сруба, экспликация помещений					Стадия	Лист	Листов
					Р	02	38
					kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Маркировочный план 2-го этажа
(М 1:60)



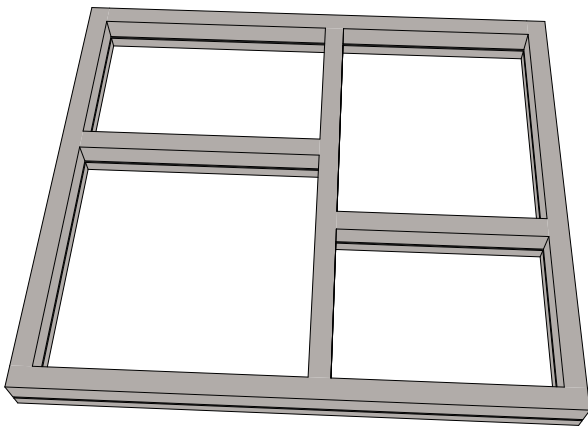
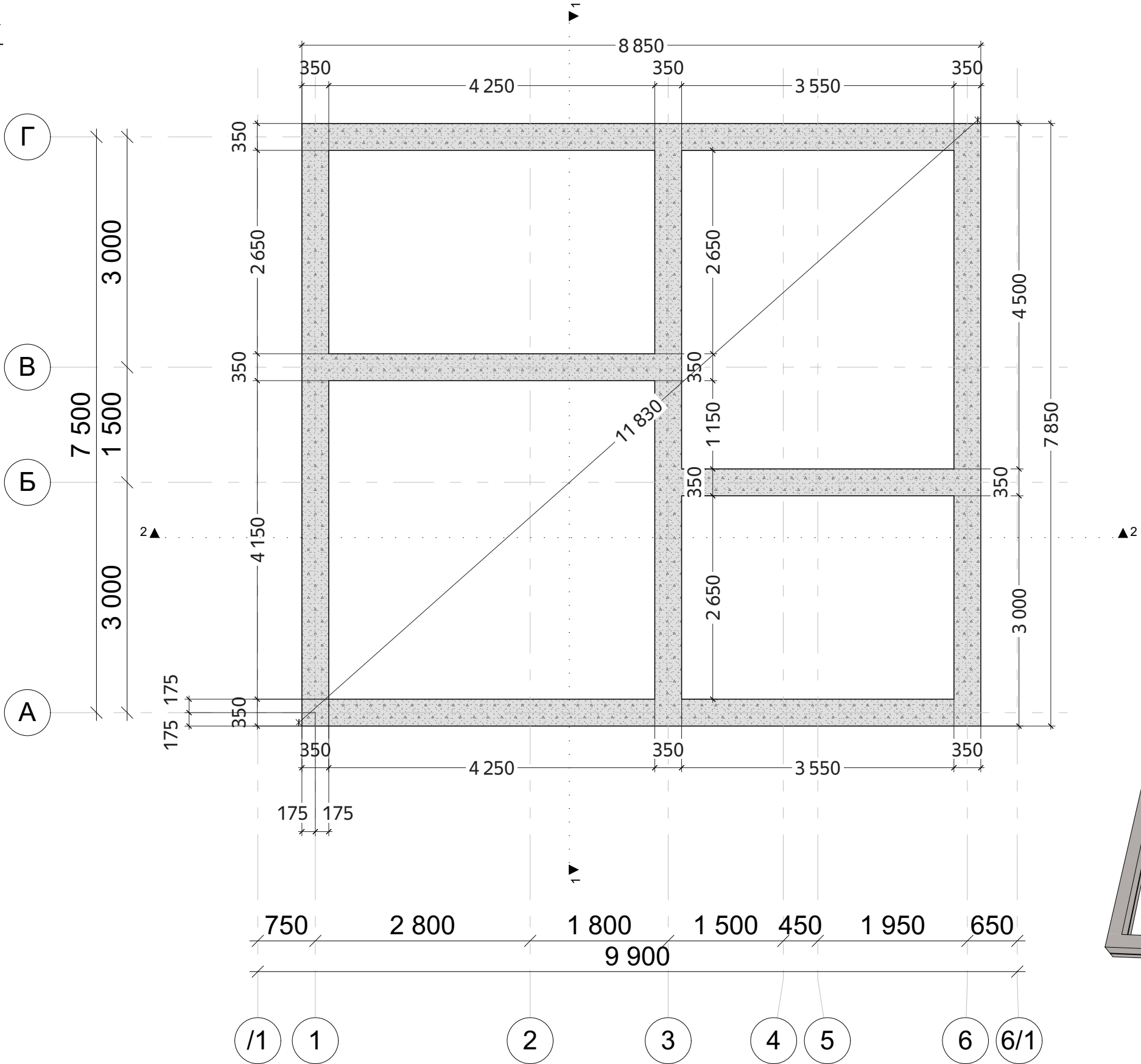
Экспликация помещений		
№	наименование	площадь, м2
1 этаж		
1	тамбур	5,440
2	тех.помещ	3,998
3	кухня-гостиная	18,158
4	лестн.марш	5,012
5	с/у	5,922
6	спальня	15,204
2 этаж		
7	комната	18,158
8	с/у	6,333
9	спальня	15,343
10	комната	9,986
		103,554 м²



Примечания: 1. Расстановка мебели, сантехники условная.
2. Зеленым цветом указаны каркасные перегородки (толщина условно 150-300 мм), период монтажа - отделочные работы.
3. Размеры в срубе: окна и двери - проемы с учетом установки обсады (+100 мм).
4. На период строительства сруба устраивается техническая лестница.
Устройство основного лестничного марша в период отделочных работ.

Pro-267-r280					Дом из бревна 280 мм		
Изм.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Маркировочный план 2-го этажа, экспликация помещений		
					Стадия		
					Р		
					Лист		
					03		
					Листов		
					38		
					контакт@projectstroy.com		
					http://projectstroy.com		

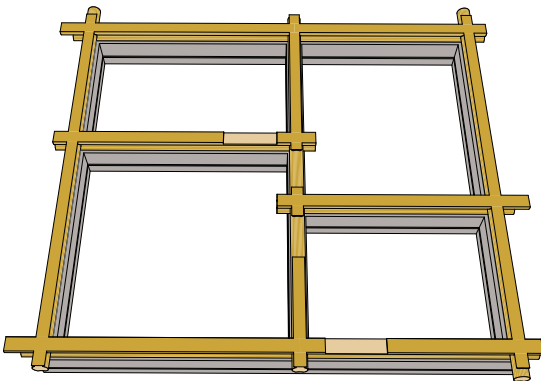
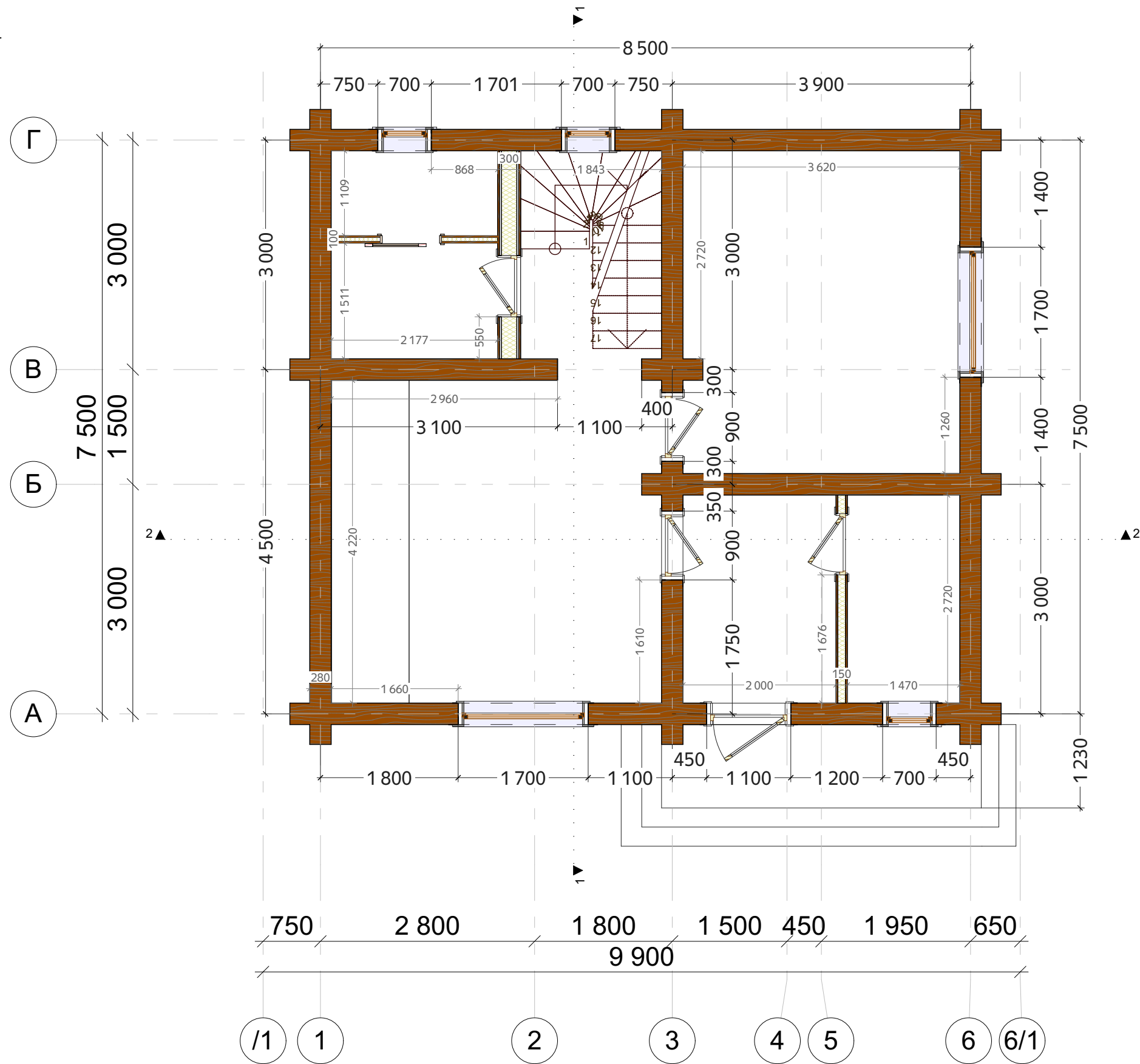
План фундамента
(М 1:60)



Примечания:
1. Тип фундамента определить по геологическим изысканиям.
2. Устройство продухов а/с труба или аналог не более 1500 мм от углов фундамента.
3. Закладные под инженерные системы и расположение фундамента под печь согласовать с заказчиком до возведения опалубки.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	04	38	
						План фундамента		kontakt@projectstroy.com	http://projectstroy.com

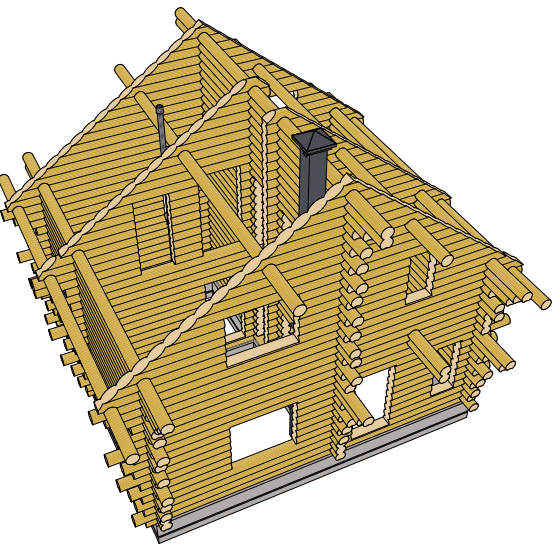
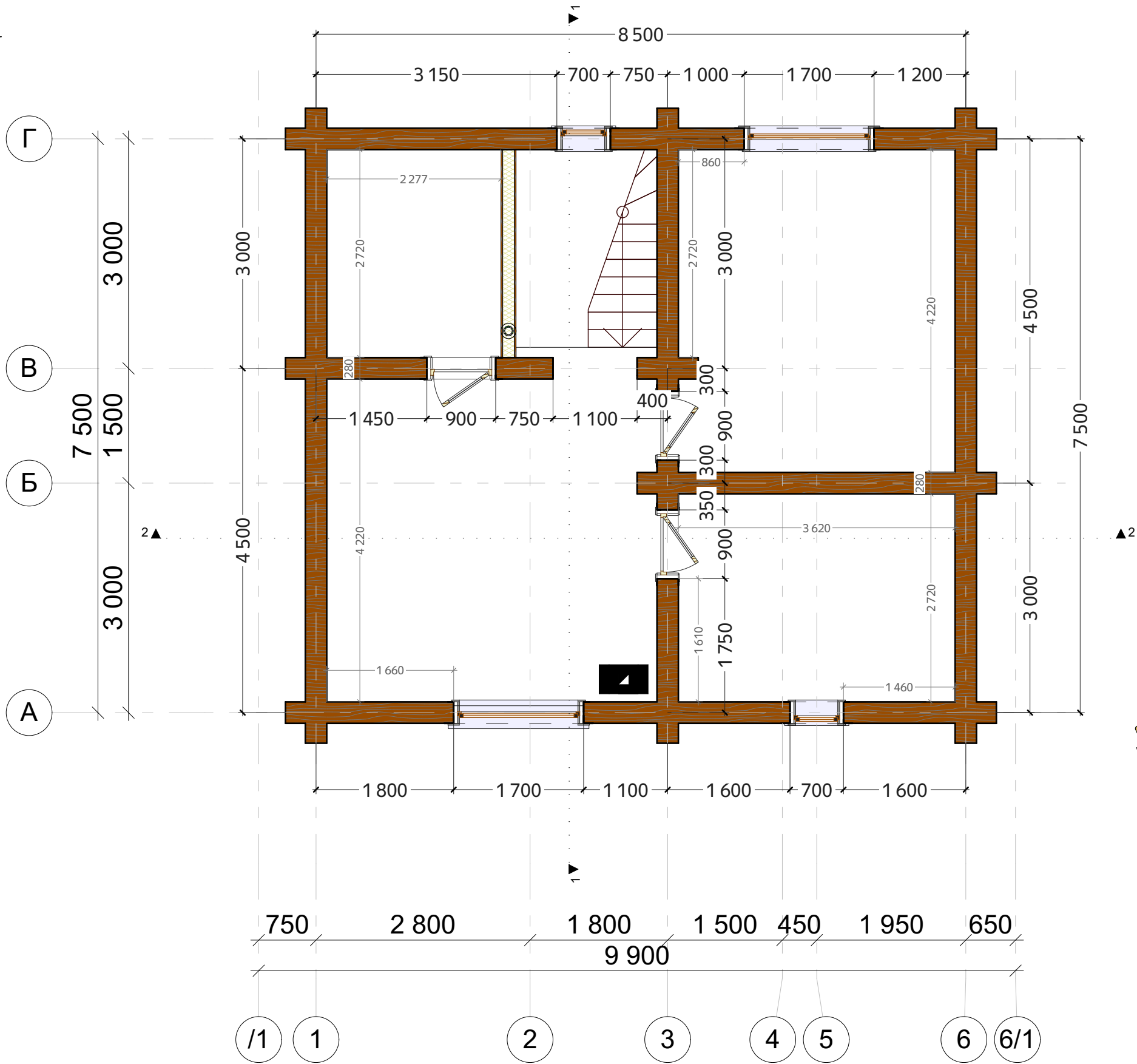
План сруба
(М 1:60)



Примечания:
1. Ширина проемов под окна и двери указана в срубе, см. разбревновку.

					Pro-267-r280		
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм		
					План сруба		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	05	38
					 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

План 2-го этажа
(М 1:60)



Примечания:
1. Ширина проемов под окна и двери указана в срубе.
2. Лестничный марш указан условно, период монтажа - отделочные работы.

Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Pro-267-r280		
Дом из бревна 280 мм		
План 2-го этажа		
Стадия	Лист	Листов
Р	06	38
 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Фасад 1-6
(М 1:50)

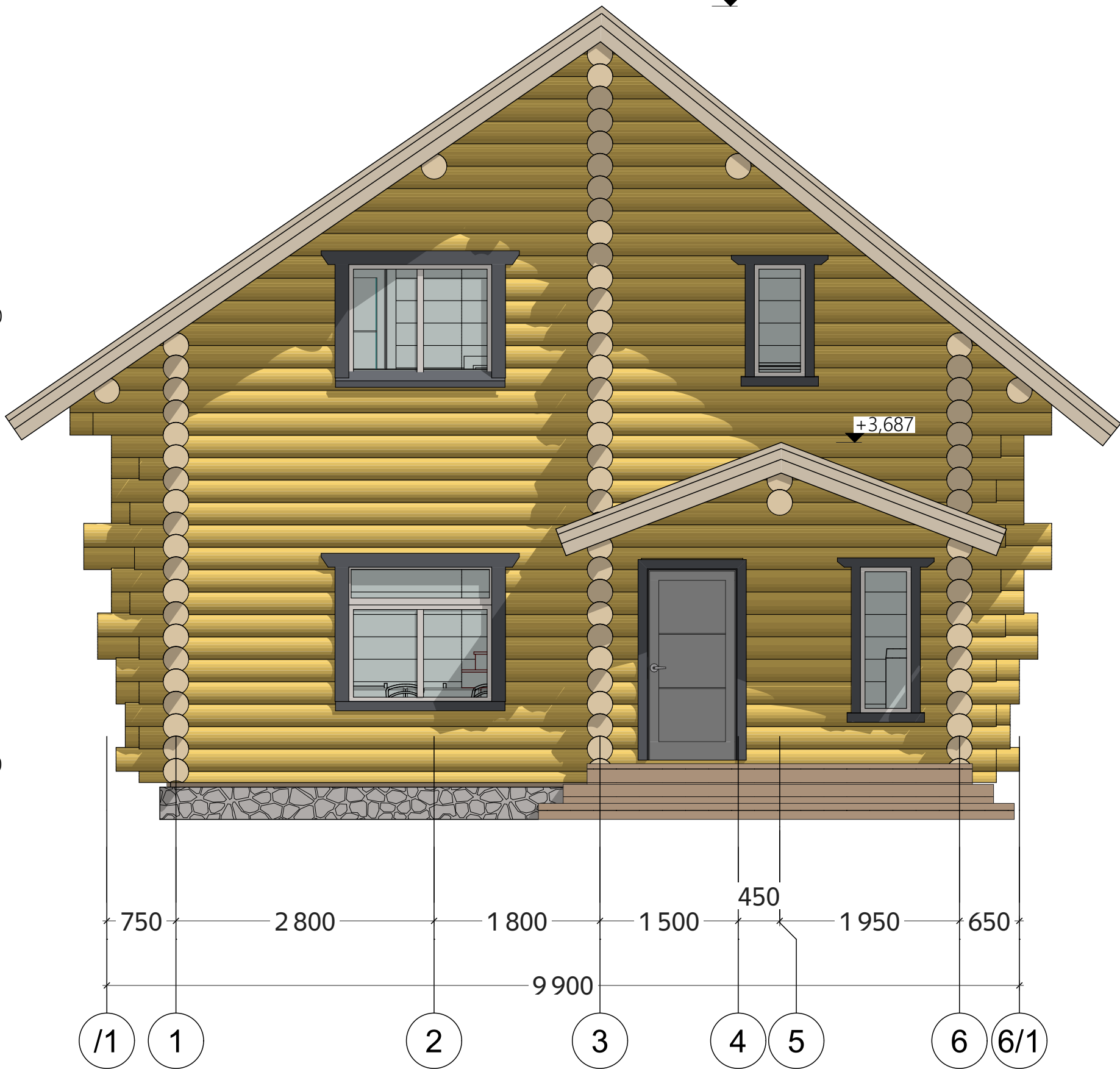
+8,019

+8,417

+4,860

+3,687

±0,000



Примечания:

1. Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
2. Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
3. Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
4. Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
5. Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Pro-267-r280

Дом из бревна 280 мм

Фасад 1-6

Стадия	Лист	Листов
Р	07	38



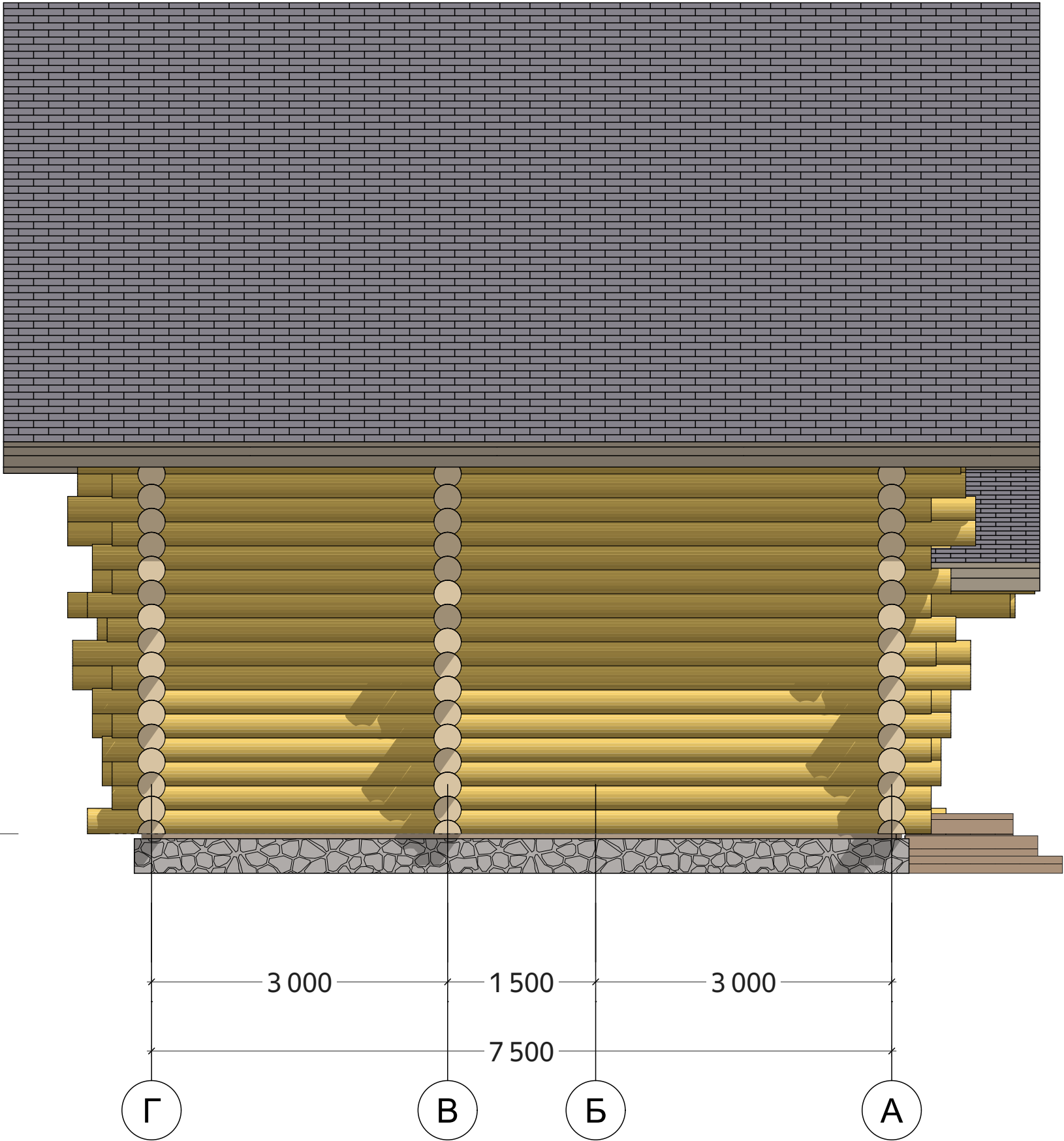
kontakt@projectstroy.com
http://projectstroy.com

Фасад Г-А
(М 1:50)

+8,417

+3,651

±0,000



- Примечания:
- Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
 - Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
 - Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
 - Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
 - Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

					Pro-267-r280			
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов
						Р	08	38
						 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		
					Фасад Г-А			

Фасад 6-1
(М 1:50)



- Примечания:
- 1. Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
 - 2. Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
 - 3. Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
 - 4. Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
 - 5. Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	09	38	
						Фасад 6-1		kontakt@projectstroy.com	
								http://projectstroy.com	

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

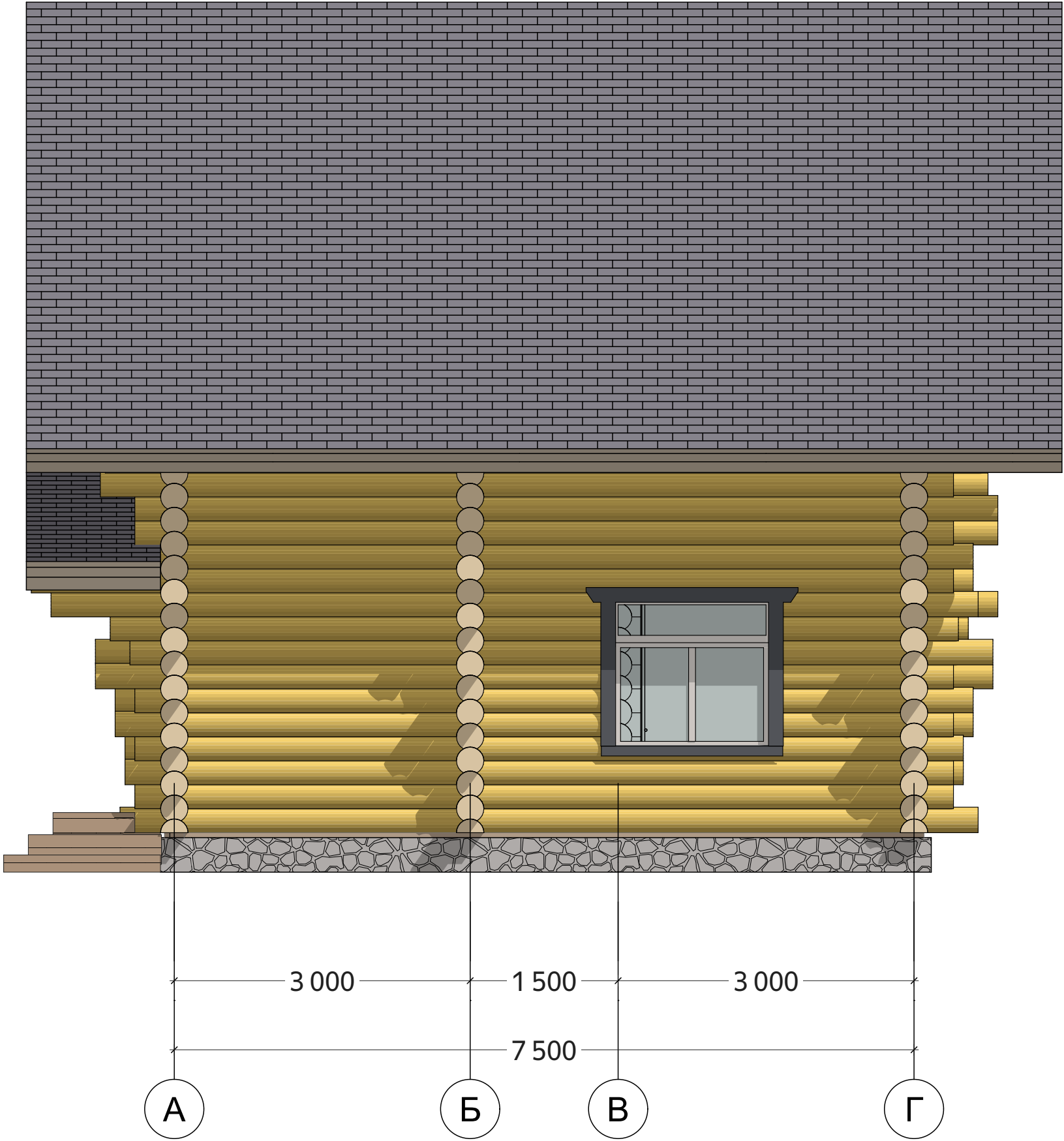
Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Фасад А-Г
(М 1:50)

▼ +8,417

▼ +3,651

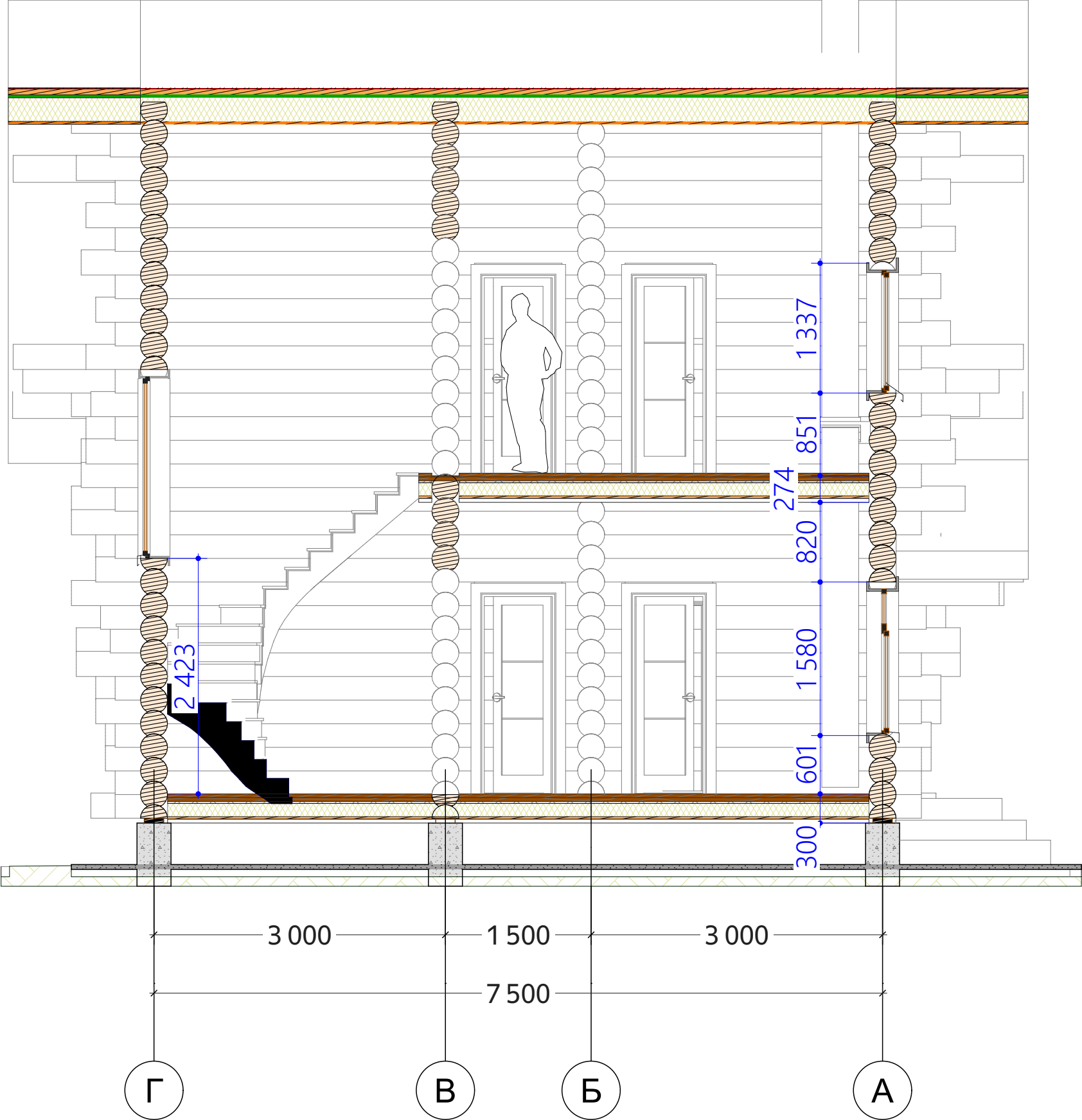
▼ ±0,000



- Примечания:
- 1. Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
 - 2. Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
 - 3. Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
 - 4. Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
 - 5. Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	10	38	
						Фасад А-Г		kontakt@projectstroy.com	http://projectstroy.com

Разрез 1-1
(М 1:50)

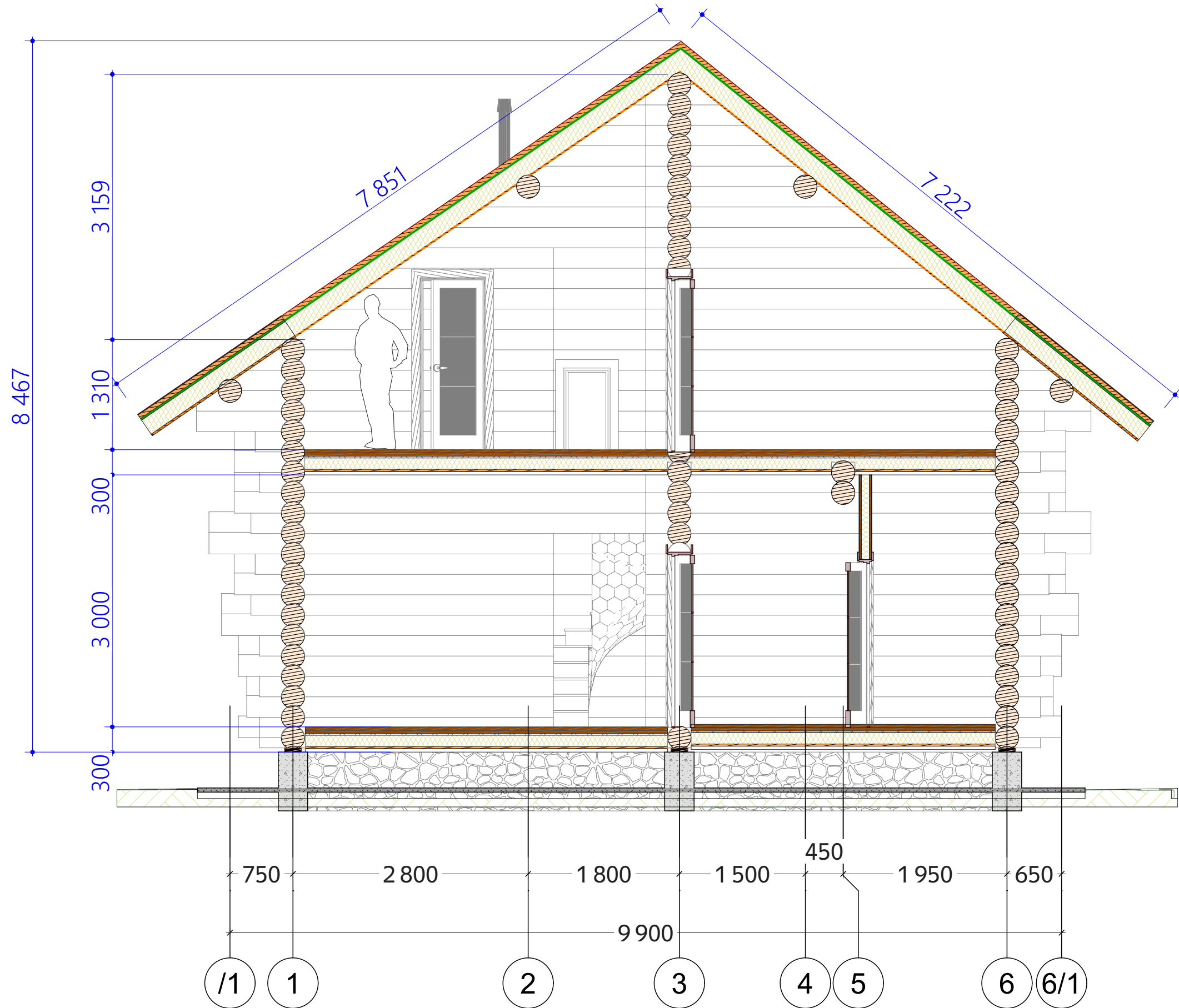


Примечания:
1. Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
2. Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
3. Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
4. Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
5. Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

					Pro-267-r280		
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
					Дом из бревна 280 мм		
					Разрез 1-1		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	11	38
					 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

Разрез 2-2
(М 1:50)

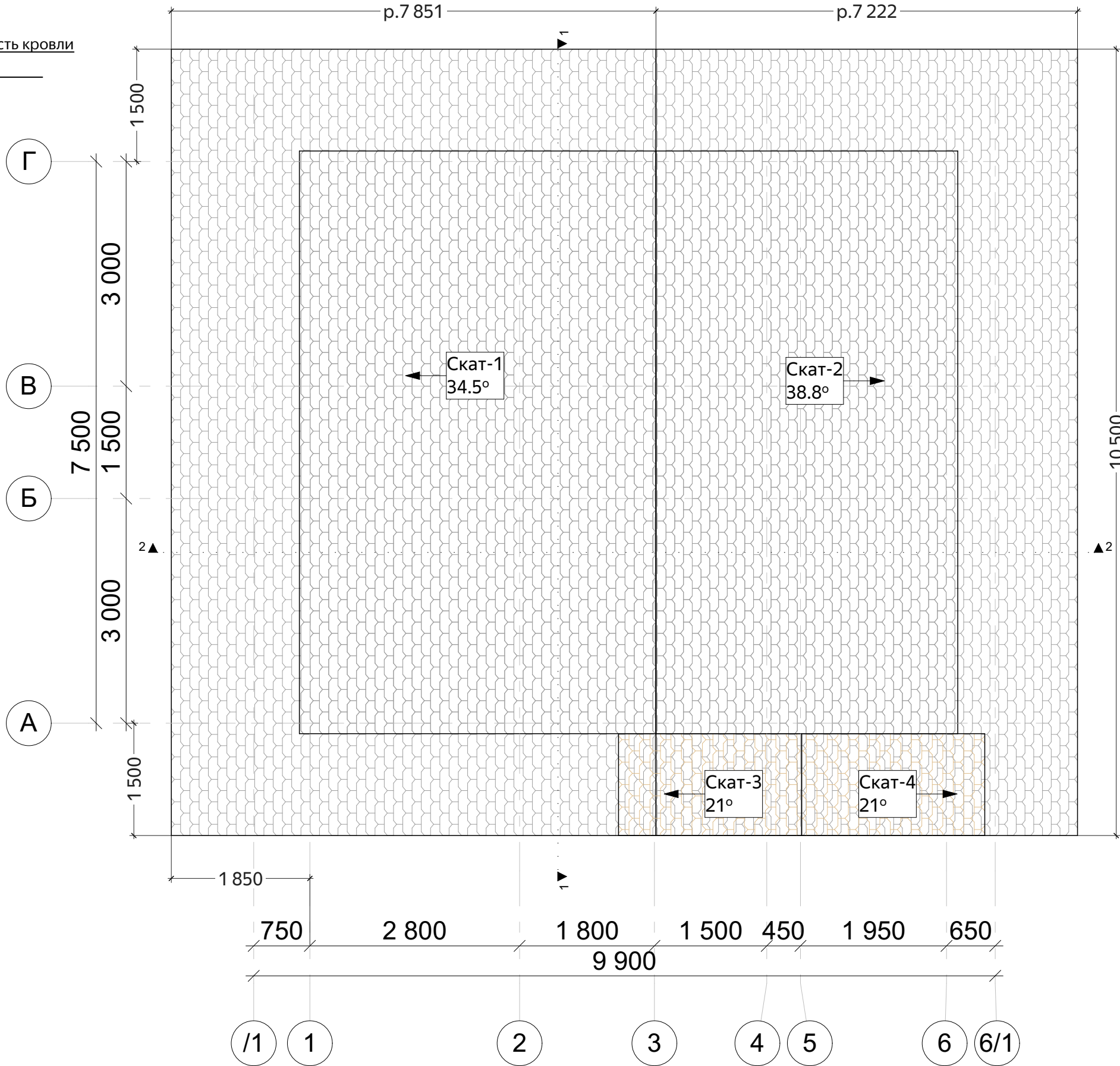


- Примечания:
1. Отметке 0.000 соответствует уровень нижнего венца сруба.
 2. Крыша условно изображена в границах пирога кровли (толщиной 275-320 мм).
 3. Профиль стенового материала сруба бревно 280 мм.
 4. Толщина перекрытий -300 мм - условная, в зависимости от типа покрытия при отделочных работах.
 5. Высотные отметки даны на период строительства, усадка стеновой комплект естественной влажности 5-8%.

Pro-267-r280					Дом из бревна 280 мм		
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Разрез 2-2		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	12	38
					kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

План кровли, ведомость кровли
(М 1:60)



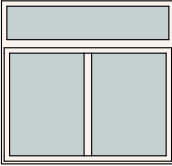
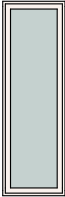
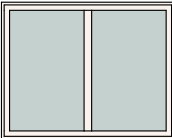
Ведомость кровли			
Марка	Материал	Площадь, м2	Периметр, м
Скат 1	Кровля - на выбор	82,441	36,70
Скат 2	Кровля - на выбор	75,828	35,44
Скат 3	Кровля - на выбор	3,562	7,96
Скат 4	Кровля - на выбор	3,562	7,96
		165,393 м²	88,06 м

Кровля утепленная			
Марка	Материал	Площадь, м2	Периметр, м
Скат 1	Кровля - на выбор	44,942	27,11
Скат 2	Кровля - на выбор	40,225	25,90
		85,167 м²	53,01 м

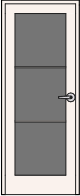
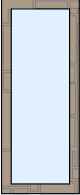
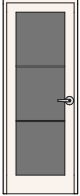
Примечание. 1. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба, ориентировочно на 2-3% от общей высоты сруба, устройство конструктивных элементов кровли.
2. Принимать для подсчета кровли модуль кратности - 50 мм.

Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Pro-267-r280			
					Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов
						Р	13	38
					План кровли, ведомость кровли	 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость заполнения оконных проемов					
Марка	Примерный вид	Размер проема под блок ШхВ, мм	Кол-во	Площадь, м2	Примечания
оп-1		1 600×1 510	2	2,415	
оп-2		600×762	1	0,457	
оп-3		600×1 874	1	1,124	
оп-4		600×1 631	1	0,979	
оп-5		1 600×1 267	2	2,026	
оп-6		600×1 267	1	0,760	
			8	12,202 м²	

Примечание.
1. Размеры дверных и оконных блоков, после контрольных снятия размеров при отделочных работах.
Размеры оконных и дверных проемов в срубе на период строительства - указаны под домокомплект данного профиля стенового комплекта + учет установки обсады (min+100 мм).
2. Размеры оконных и дверных проемов в каркасных перегородках - указаны под ширину проема.
3. Окончательные размеры устанавливает Заказчик на этапе согласования отделочных работ после окончательных замеров и пропилов проемов по согласованию.

Ведомость заполнения дверных проемов					
Марка	Примерный вид	Размер проема под блок ШхВ, мм	Кол-во	Площадь, м2	Примечание
дк-3		800×2 000	2	1,600	проем в каркасе
дк-4		800×2 000	1	1,600	проем в каркасе
дп-1		1 000×2 087	1	2,087	
дп-2		800×2 087	5	1,670	
			9	15,237 м²	

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
					Дом из бревна 280 мм		Стадия	Лист	Листов
							Р	14	38
					Ведомости заполнения оконных и дверных проемов		 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		



Примечания: 1. Экстерьерные виды строения могут меняться при отделочных работах в зависимости от отделочных материалов и цветовых решений.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	15	38	
						Вид 3D-1	 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		

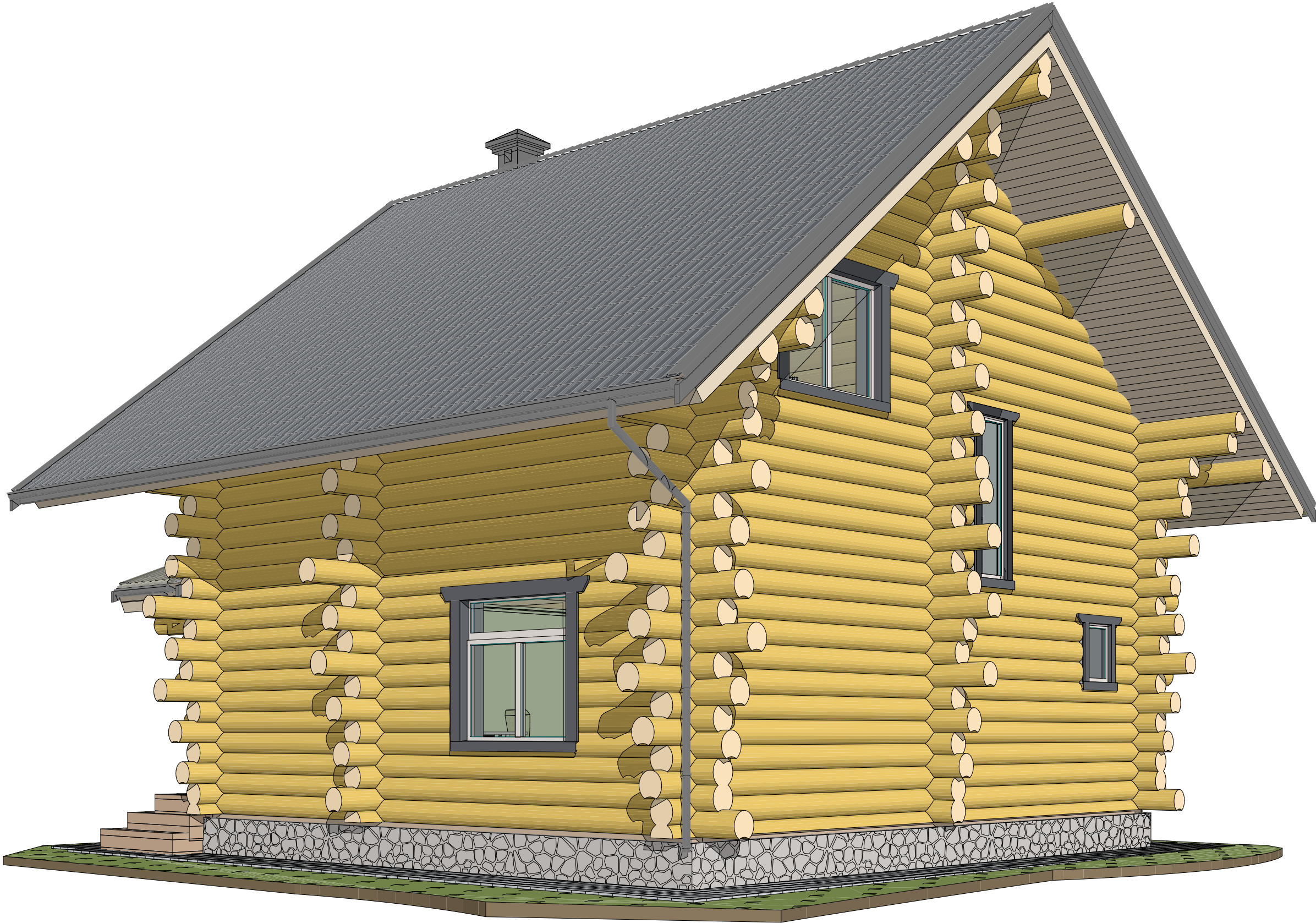


Примечания: 1. Экстерьерные виды строения могут меняться при отделочных работах в зависимости от отделочных материалов и цветовых решений.

					Pro-267-r280			
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов
						Р	16	38
						 kontakt@projectstroy.com http://projectstroy.com		
					Вид 3D-2			

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Вид 3D-3



Примечания: 1. Экстерьерные виды строения могут меняться при отделочных работах в зависимости от отделочных материалов и цветовых решений.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	17	38	
						Вид 3D-3		kontakt@projectstroy.com	http://projectstroy.com

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Вид 3D-4



Примечания: 1. Экстерьерные виды строения могут меняться при отделочных работах в зависимости от отделочных материалов и цветовых решений.

					Pro-267-r280				
Изм.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом из бревна 280 мм	Стадия	Лист	Листов	
						Р	18	38	
						Вид 3D-4		kontakt@projectstroy.com	http://projectstroy.com

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	